

Dôvodová správa

Spoluufinancovanie projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy Gymnázia, Opatovská cesta 7, Košice“ v rámci operačného programu Kvalita životného prostredia, kód výzvy OPKZP-PO4-SC431-2017-19

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky ako Riadiaci orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia vyhlásilo dňa 27. 02. 2017 výzvu zameranú na zníženie energetickej náročnosti verejných budov s kódom výzvy OPKZP-PO4-SC431-2017-19.

V rámci špecifického cieľa 4.3.1. Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov, sú pre danú výzvu oprávneným žiadateľom aj budovy škôl a školských zariadení. Na základe uvedeného má Gymnázium, Opatovská cesta 7 v Košiciach zámer v rámci tejto výzvy podať projekt.

Finančná spoluúčasť žiadateľa o NFP predstavuje čiastku 5 % z celkových oprávnených výdavkov projektu v prípade, že je preukázateľne možné dosiahnuť úsporu energií vo výške minimálne 50 %. Medzi oprávnené aktivity projektu patria aj opatrenia stavebného charakteru, realizáciou ktorých dochádza ku komplexnej obnove obalových konštrukcií budovy.

Minimálne celkové oprávnené výdavky pre projekt sú vo výške 70 000,- eur a maximálne vo výške 2 000 000,- eur.

Budova školy pozostáva zo 7 pavilónov A – H o celkovom vykurovanom objeme 17 000 m³. Telocvičňa je samostatná stavba, v ktorej sa nachádzajú šatne a sociálne zariadenia. V súčasnosti je budova školy v nevyhovujúcom stave (veľký únik tepla, strecha v havarijnom stave, navlhnuté obvodové steny).

V rámci projektu sa uvažuje s nasledujúcimi opatreniami:

1. opatrenia stavebného charakteru, t.j. zateplenie obvodového plášťa, vrátane zateplenia ostiení výplní otvorov,
2. zateplenie strechy,
3. výmena okenných výplní,
4. zateplenie základov obvodových stien pod terénom do hĺbky základových konštrukcií,
5. rekonštrukcia interiérového osvetlenia.

Navrhované opatrenia boli zvolené tak, aby sa splnili požiadavky stanovené Operačným programom Kvalita životného prostredia, Špecifický cieľ: 4.3.1 Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov, aktivita A: Zníženie energetickej náročnosti verejných budov.

Na základe zámeru podať žiadosť o NFP bol spracovaný energetický audit budovy, ako východiskový dokument pre stanovenie oprávnených aktivít a súboru opatrení na zníženie energetickej náročnosti budovy školy.

Zo spracovaného auditu vyplynulo: potenciál úspor energie po vykonaní navrhovaných úprav na základe normalizovaného hodnotenia budovy:

Veličina	Potreba tepla/energie - aktuálny stav v kWh/(m ² a)	Potreba tepla/energie - po realizácii navrhovaných úprav v kWh/(m ² a)	Úspora tepla/energie v kWh/(m ² a)	Potenciál úspor v %
Potreba tepla na vykurovanie	207,35	21,09	186,27	89,83
Potreba energie :				
na vykurovanie	227,04	24,36	202,68	89,27
na prípravu teplej vody	10,40	10,21	0,19	1,82
na chladenie / vetranie				
na osvetlenie	31,10	5,08	26,02	83,66
Celková potreba energie kWh/(m ² . a)	268,55	39,66	228,89	85,23
Primárna energia kWh/(m² .a):	335,5	57,6	277,9	82,84

Plánovaná úspora po zrealizovaní navrhovaných úprav bude na úrovni **> 50 %** v porovnaní s aktuálnym stavom budovy, čím bude splnená podmienka výzvy.

Realizáciou navrhovaných opatrení na pavilónoch školy dosiahneme pri ich spoločnom hodnotení splnenie požiadaviek technickej normy STN 73 0540, ako aj splnenie požiadaviek na energetickú hospodárnosť budov podľa vyhlášky 364/2012.

Budova školy po zrealizovaní navrhovaných úprav a po zatriedení do jednotlivých tried bude patriť na úroveň **ULTRANÍZKOENERGETICKÁ - TRIEDA A1**.

Prínosy projektu:

1. zlepšenie tepelnoizolačných vlastností obalových konštrukcií a odstránenie ich systémových porúch,
2. zvýšenie tepelnej pohody v budove,
3. zníženie spotreby energie v budove min. o 50 %,
4. zvýšenie estetického vzhľadu budovy,
5. zvýšenie trhovej hodnoty danej budovy,
6. zlepšenie hygienických podmienok v budove a celkovej klímy v interiéri,
7. zvýšenie spoločenskej hodnoty budovy a zatraktívnenie jej vzhľadu.

Pre daný projekt predstavujú celkové oprávnené výdavky znížené o čisté príjmy sumu 1 898 053,92 eur. Suma finančnej spoluúčasti žiadateľa (stanovená z ceny stavebných prác a ďalších oprávnených výdavkov) je vo výške 5% a predstavuje sumu 94 902,70 eur. Zo spracovanej finančnej analýzy projektu vyplýva potreba dofinancovania projektu vo výške 99 291,56 eur, z dôvodu vzniku príjmov vplyvom úspor energie počas referenčného obdobia 20 rokov. Dofinancovanie predstavuje zníženie celkových oprávnených výdavkov projektu o čisté príjmy, aby bolo možné zabezpečiť primeranú výšku pomoci, t. j. aby nedošlo ku neadekvátnemu vynaloženiu finančných prostriedkov nad rámec skutočnej potreby projektu.

V Košiciach dňa 03.07.2017

Spracovala: Ing. J. Murgašová